

BILAN DE SATISFACTION



Maitre d'ouvrage :

Institut Gustave Roussy
114, rue Edouard Vaillant
94805 VILLEJUIF CEDEX

Intitulé de l'opération :

Chambres d'irathérapie

Equipe de maitrise d'œuvre :

C.I.Tech

Mission confiée à l'équipe de maitrise d'œuvre :

C.I.Tech : Conception, maitrise d'œuvre et OPC tous corps d'état.

Résumé de l'opération :

Le projet a consisté en la création de 6 nouvelles chambres d'irathérapie au 3ème étage, zone D3 sur le site de l'Institut Gustave Roussy situé au 114, rue Edouard Vaillant 94805 VILLEJUIF CEDEX.

Nature des travaux :

LOT	Désignation	Contenu	Equivalence OPQiBi
01	Gros œuvre - Cloisonnement	Mise en œuvre des protections de chantier. Dépose et démolition des équipements existants dans les chambres et les salles de bain (menuiseries intérieures, portes, parties de cloisons, faux-plafonds, revêtements de sol...). Mise en œuvre d'une nouvelle chape dans les salles de bain. Mise en œuvre de cloisons en parpaing et de cloisons plombées. Fourniture et pose de portes vitrées et de portes plombées	1902 Ouvrages de bâtiment complexe 1210 Etude corps d'état intérieurs finition
02	Faux-plafond	Fourniture et pose de plafonds suspendus en plaques de plâtre lisses. Fourniture et pose de faux-plafonds démontables suspendus en bacs acier lisses.	1210 Etude corps d'état intérieurs finition
03	Menuiserie intérieure	Fourniture et pose de protection murale en panneaux lisses. Fourniture et pose de placards de rangement avec étagères. Fourniture et pose d'accessoires de menuiserie (rails muraux porte seringue, miroirs, patères murales...).	
04	Revêtement de sol	Fourniture et pose d'un revêtement de sol PVC homogène y compris remontées en plinthe.	
05	Peinture	Peinture sur cloisons plâtre, parpaing, faux-plafond plâtre et tuyauterie. Vernis polyuréthane.	
06	Courants forts & faibles / SSI / Appel malade	Dépose des circuits et équipements existants (courants et faibles). Modification armoire électrique existante (suppression et ajout de départs électriques). Distribution électriques prises de courants, alimentations bout de fil monophasées et triphasées.	

LOT	Désignation	Contenu	Equivalence OPQBi
06	Courants forts & faibles / SSI / Appel malade (suite)	Fourniture et pose des prises de courant, de chemins de câbles courants forts et faibles, de goulottes électriques deux compartiments, de radiateurs électriques, de prises RJ 45, de gaines tête de lit verticales et d'équipements d'appel malade (afficheurs, hublots, poires appel malade, tirettes...). Mise en œuvre d'éclairage y compris circuit de commande. Raccordement à la terre des équipements. Modification et adaptation de la baie de brassage existante. Mise en œuvre d'un système de vidéo surveillance, d'un système de visiophonie et des installations de détection incendie du projet (asservissement, tête de détection incendie, indicateur d'action, diffuseur sonore...). Remontée des nouveaux points sur la GTC existante.	1403 Étude de réseaux extérieurs BT courants 1419 Electricité courante 1421 Courants faibles courants 1422 Courants faibles complexes
07	Traitement d'air / Plomberie	Dépose et évacuation des installations de traitement d'air et de plomberie existantes. Fourniture et pose d'une armoire de traitement d'air, d'un extracteur, de diffuseurs linéaires, de bouches d'extraction VMC et de réseaux de distribution hydraulique (eau glacée, eau chaude CTA). Mise en œuvre de manomètres électroniques et des réseaux aérauliques réalisés par des gaines en tôle d'acier galvanisé. Remontée des nouveaux points sur la GTC existante. Distribution des réseaux d'eau froide, d'eau chaude sanitaire depuis les collecteurs existants. Création des réseaux d'évacuation des eaux usées en tube PEHD. Pose et raccordement des équipements de plomberie.	1312 / 1316 Technicité courante / Étude de traitement d'air des locaux à atmosphère contrôlée
08	Fluides médicaux	Dépose et évacuation des réseaux de fluides médicaux existants (vide, oxygène). Alimentation et raccordement des gaines tête de lit. Distribution de réseaux de fluides médicaux (vide, oxygène).	1317 Étude d'installation fluides médicaux
09	Radio protection	Réalisation de la radio protection sur le cheminement des réseaux effluents entre le niveau R+3 et les cuves de rétention au niveau sous-sol 3. Mise en place de radio protection plombée dans les trémies techniques par l'intermédiaire de fixation mécanique permettant le maintien des plaques plombées y compris sous les bacs de retentions venant en secours du collecteur principale. Epaisseur de plomb installé : de 6mm à 15 mm.	

Planning :

Etudes : Aout 2019 à novembre 2019 - Chantier : décembre 2019 à aout 2020.

Réception des ouvrages : aout 2020.

Budget / Surface :

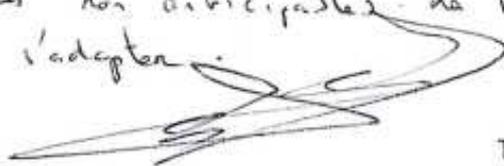
Le budget HT travaux de cette opération est de 439 000,00 € HT pour une surface de 165 m².

Avis de la maîtrise d'ouvrage

Nom du représentant maîtrise d'ouvrage : S. GENOUCRICE

Avis :

Ci tech a su mener à bien le projet malgré le contexte exceptionnel lié au covid et la découverte de contraintes techniques non anticipables. Sa NOS a fait preuve de résilience et s'est adaptée.



Tampon et signature

Fait à Paris, le 12 novembre 2020